



REGAL PAVILLON
LIMITED EDITION

*Net Pháp
hào hoa*







GIRL FASHION





GIRL FASHION





coffee

XANH

luxury girl

GIRL FASHION

coffee



■ REGAL HOMES

Regal là dòng sản phẩm tương đương tiêu chuẩn 5 sao quốc tế, phát triển bởi Đất Xanh Miền Trung. Lấy cảm hứng từ vẻ đẹp của viên ngọc lục bảo cao quý, Regal by Đất Xanh Miền Trung là hiện thân cho vẻ đẹp thanh tao, sang trọng. Màu xanh Emerald của dòng sản phẩm Regal còn là biểu tượng của mùa xuân căng tràn sức sống, như chính sự giàu sang, phú quý sẽ luôn sinh sôi, ngày càng thịnh vượng với từng vị chủ nhân Regal.

■ REGAL OCEAN QUẢNG BÌNH



■ REGAL PAVILLON ĐÀ NẴNG

■ REGAL COMPLEX ĐÀ NẴNG

■ REGAL VICTORIA QUẢNG NAM

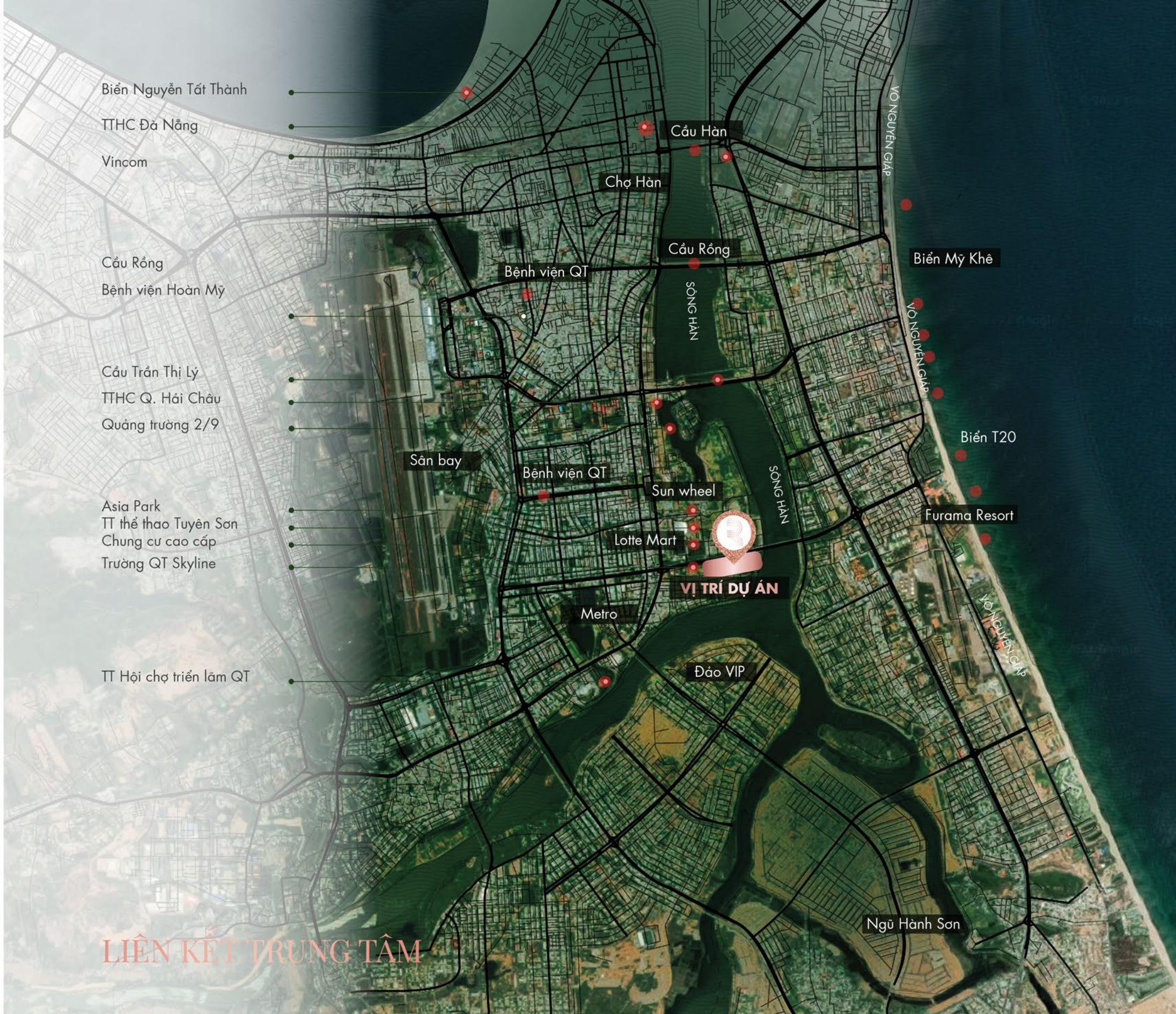
■ REGAL MAISON PHÚ YÊN



REGAL PAVILLON

LIMITED EDITION

Tên dự án: **Regal Pavillon Da Nang**
Phát triển dự án: Tổng Công ty Cổ phần Đất Xanh Miền Trung
Quy mô: **96 căn shophouse 5 sao chuẩn quốc tế**
Loại hình: Shophouse ở kết hợp kinh doanh, nghỉ dưỡng
Tổng vốn đầu tư: **1.000 tỷ đồng**
Thời gian xây dựng: **2021 - 2022**



Tọa lạc tại vị trí kim cương ngay trung tâm mua sắm sầm sập bậc nhất TP Đà Nẵng, Regal Pavillon Da Nang mang đến hành trình trải nghiệm sống riêng tư đặc quyền khác biệt nhất bởi sở hữu hệ thống tiện ích 2 lớp, bao gồm hệ sinh thái tiện ích thuộc khu vui chơi giải trí - thể thao liên kế và các tiện ích đặc quyền, dịch vụ 5 sao khép kín dành riêng cho cư dân của Regal Pavillon Da Nang.



Liên kết trung tâm

- Trục giao thông chính
- Trục Giao thông mật độ lớn
- Tung tâm của các khu vực giao thương chính

LIÊN KẾT DU LỊCH

Lotte Mart
Cung thể thao Tuyên Sơn
Khu phức hợp giải trí Helio Center
Công viên châu Á
Vòng quay mặt trời
Danh thắng Ngũ Hành Sơn
Bãi biển Mỹ Khê
Chuỗi nhà hàng, resort ven biển
Phố cổ Hội An



Khu vực xanh

- Độ phủ mặt nước
- Độ phủ cây xanh

LIÊN KẾT TIỆN ÍCH

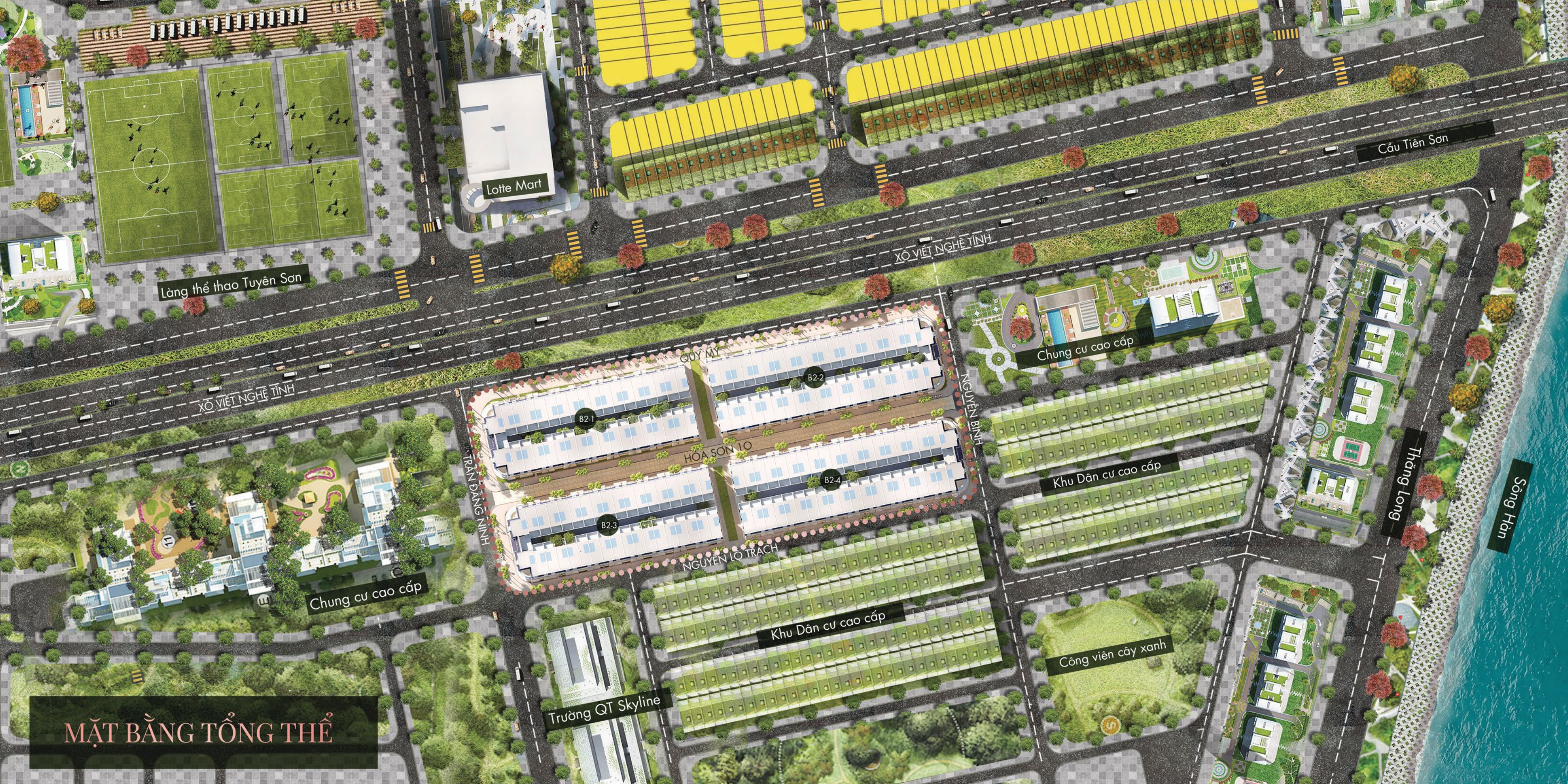
Lotte Mart
Metro
Trung tâm hội chợ triển lãm
Khu biệt thự Đảo Xanh
Cầu Rồng
Đại học Kiến trúc
Đại học Ngoại ngữ
Đại học Kinh tế
Bệnh viện Tâm Trí
Bệnh viện Phụ sản - Nhi



Trung tâm tiện ích

- Nghỉ dưỡng
- Chợ/ Siêu thị
- Bệnh viện
- Giáo dục
- Thể dục thể thao

LIÊN KẾT TRUNG TÂM



Làng thể thao Tuyên Sơn

Lotte Mart

Cầu Tiên Sơn

XÓ VIẾT NGHỆ TĨNH

XÓ VIẾT NGHỆ TĨNH

QUY MỸ

Chung cư cao cấp

B2-1

B2-2

NGUYỄN BÌNH

HÒA SƠN 10

B2-4

Khu Dân cư cao cấp

TRẦN DĂNG NHỊH

Chung cư cao cấp

NGUYỄN LỘ TRẠCH

Thặng Long

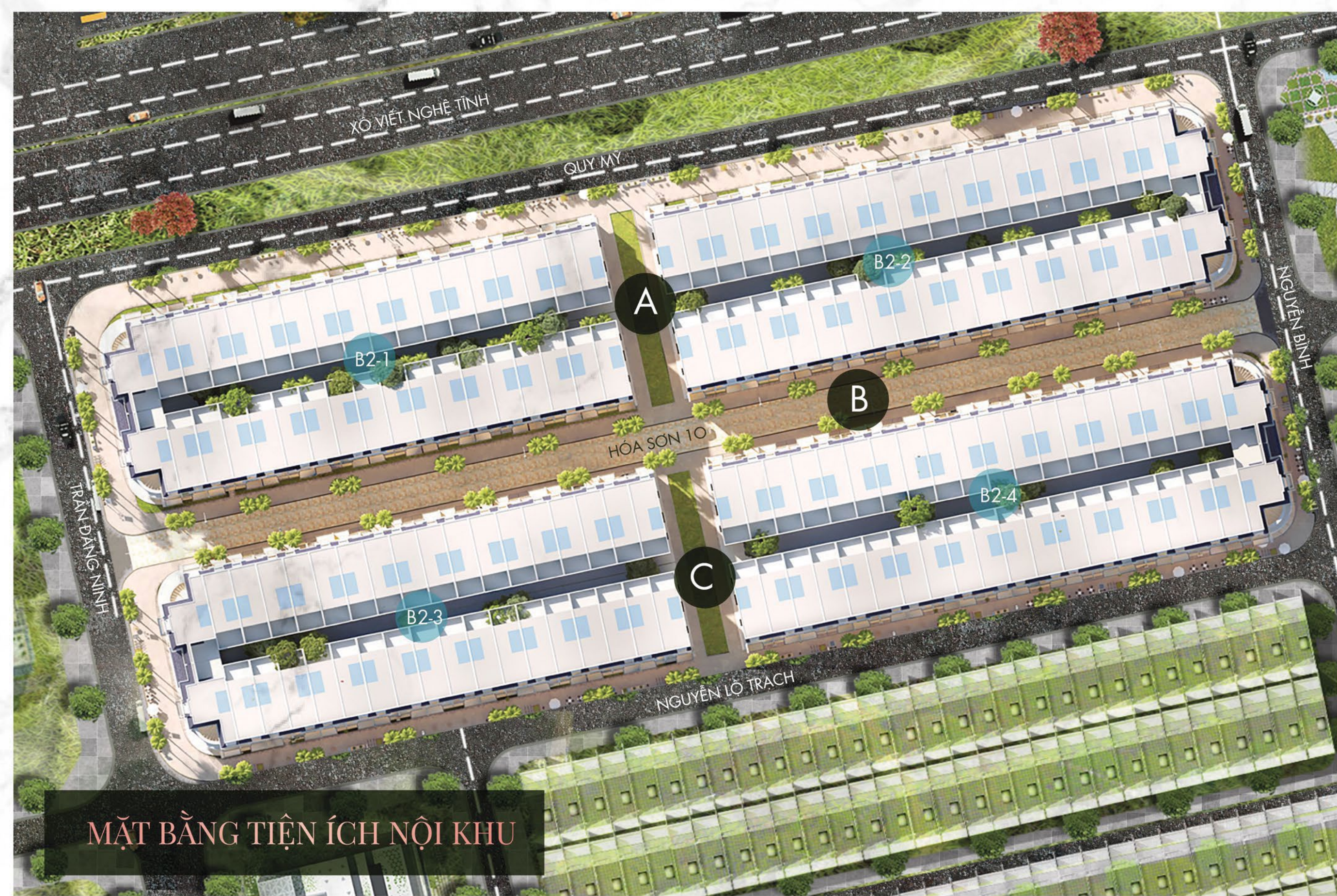
Khu Dân cư cao cấp

Sông Hàn

Trường QT Skyline

Công viên cây xanh

MẶT BẰNG TỔNG THỂ



MẶT BẰNG TIỆN ÍCH NỘI KHU



Khu phức hợp giải trí



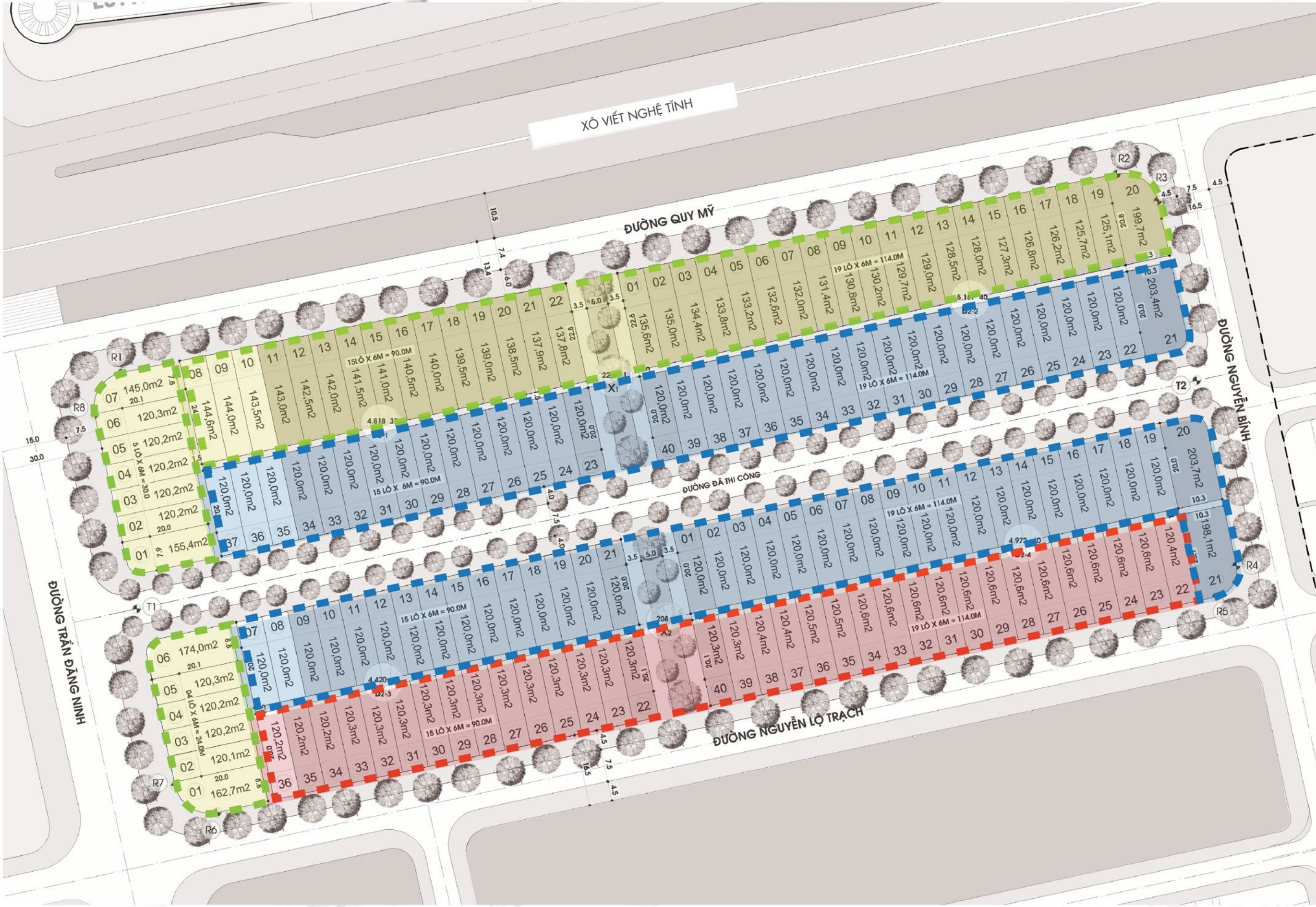
Phố đi bộ mua sắm



Sân đường ánh sáng



Nhạc nước



MẶT BẰNG QUY HOẠCH THƯƠNG MẠI

THƯƠNG HIỆU HẠNG A+ VÀ A
LUXURY SHOP



THƯƠNG HIỆU HẠNG A+ VÀ A
TOURIST SHOP



THƯƠNG HIỆU HẠNG A VÀ B
CONVENIENCE SHOP



MẪU EG



MẪU NHÀ EG(căn góc)

Diện tích lô đất : 200m²
Diện tích xây dựng : 139.6m²
Mật độ xây dựng : 69.8%
Tổng diện tích sàn : 690m²

MẶT BẰNG TẦNG 1(139.6m²)

- A : Shophouse.
- B : Toilet.
- C : Lối vào.
- D : Gara
- E : Sân vườn



MẪU NHÀ EG(căn góc)

Diện tích lô đất : 200m²
Diện tích xây dựng : 139.6m²
Mật độ xây dựng : 69.8%
Tổng diện tích sàn : 690m²

MẶT BẰNG TẦNG 2(165.17m²)

- A : Sảnh chung.
- B : Cầu thang máy.
- C : Phòng khách.
- D : Bếp.
- E : Ngủ Premium 1



MẪU NHÀ EG(căn góc)

Diện tích lô đất : 200m²
Diện tích xây dựng : 139.6m²
Mật độ xây dựng : 69.8%
Tổng diện tích sàn : 690m²

MẶT BẰNG TẦNG 3(151.38m²)

- A : Sảnh chung
- B : Cầu thang máy
- C : Phòng ngủ Premium 2.
- D : Phòng Deluxe 1
- E : Ban công, sân thượng



MẪU NHÀ EG(căn góc)

Diện tích lô đất : 200m²
Diện tích xây dựng : 139.6m²
Mật độ xây dựng : 69.8%
Tổng diện tích sàn : 690m²

MẶT BẰNG TẦNG 4(136.09m²)

- A : Sảnh chung
- B : Cầu thang máy
- C : Phòng Deluxe 2
- D : Phòng giặt phơi
- E : Phòng đa năng

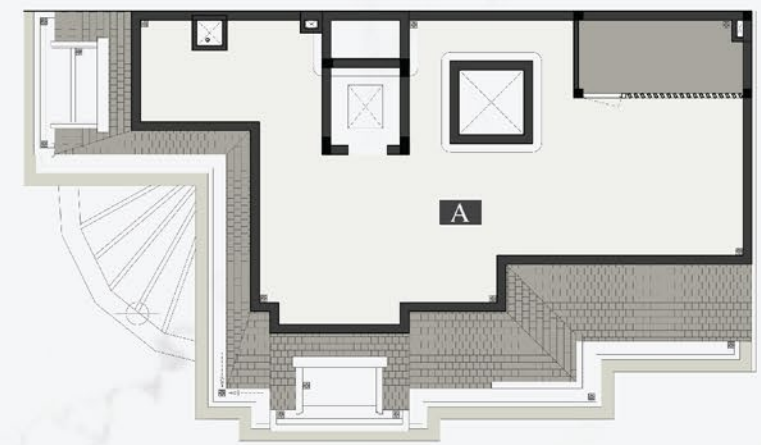


MẪU NHÀ EG(căn góc)

Diện tích lô đất : 200m²
Diện tích xây dựng : 139.6m²
Mật độ xây dựng : 69.8%
Tổng diện tích sàn : 690m²

MẶT BẰNG MÁI (224.75m²)

- A : Tum mái



MẪU G1



MẪU NHÀ G1 (căn góc)

Diện tích lô đất : 203.4m²
 Diện tích xây dựng : 143.2m²
 Mật độ xây dựng : 70.4%
 Tổng diện tích sàn : 690.81

MẶT BẰNG TẦNG 1 (143.2m²)

- A : Shophouse.
- B : Toilet.
- C : Lối đi riêng.
- D : Sân vườn



MẪU NHÀ G1

Diện tích lô đất : 203.4m²
 Diện tích xây dựng : 143.2m²
 Mật độ xây dựng : 70.4%
 Tổng diện tích sàn : 690.81

MẶT BẰNG TẦNG 2 (169.22m²)

- A : Sảnh chung.
- B : Cầu thang máy.
- C : Phòng khách.
- D : Bếp.
- E : Ngủ Premium 1



MẪU NHÀ G1

Diện tích lô đất : 203.4m²
 Diện tích xây dựng : 143.2m²
 Mật độ xây dựng : 70.4%
 Tổng diện tích sàn : 690.81

MẶT BẰNG TẦNG 3 (153.24m²)

- A : Sảnh chung
- B : Cầu thang máy
- C : Phòng ngủ Premium 2.
- D : Phòng Deluxe 1
- E : Ban công, sân thượng

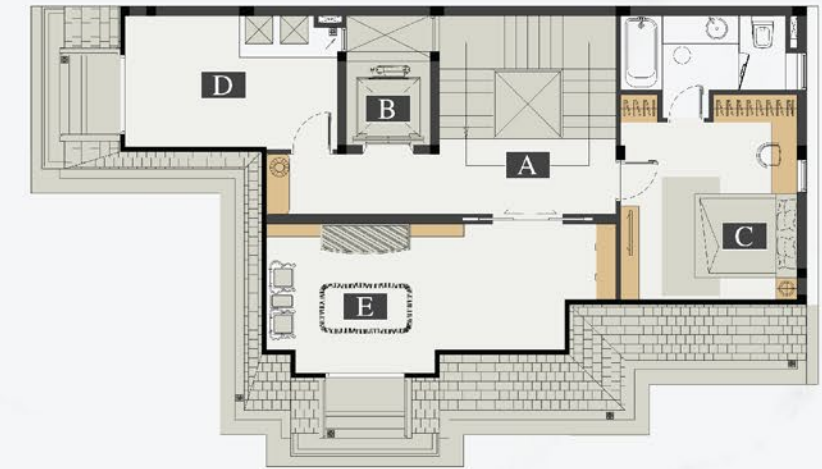


MẪU NHÀ G1

Diện tích lô đất : 203.4m²
 Diện tích xây dựng : 143.2m²
 Mật độ xây dựng : 70.4%
 Tổng diện tích sàn : 690.81

MẶT BẰNG TẦNG 4 (133.87m²)

- A : Sảnh chung
- B : Cầu thang máy
- C : Phòng Deluxe 2
- D : Phòng giặt phơi
- E : Phòng đa năng

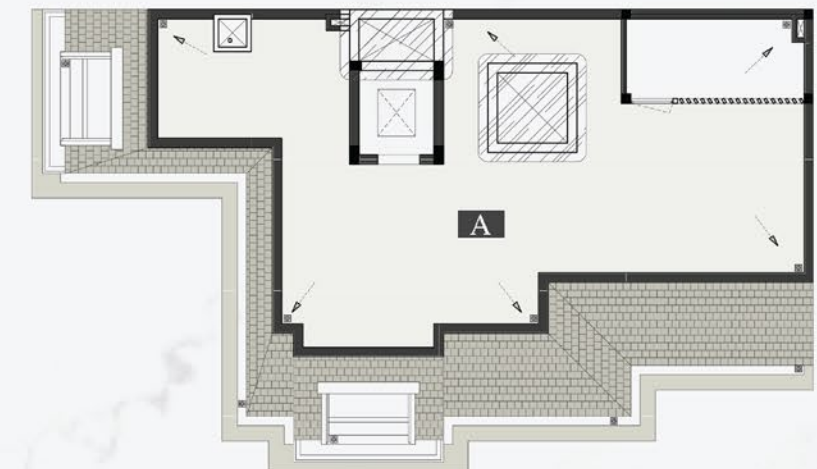


MẪU NHÀ G1

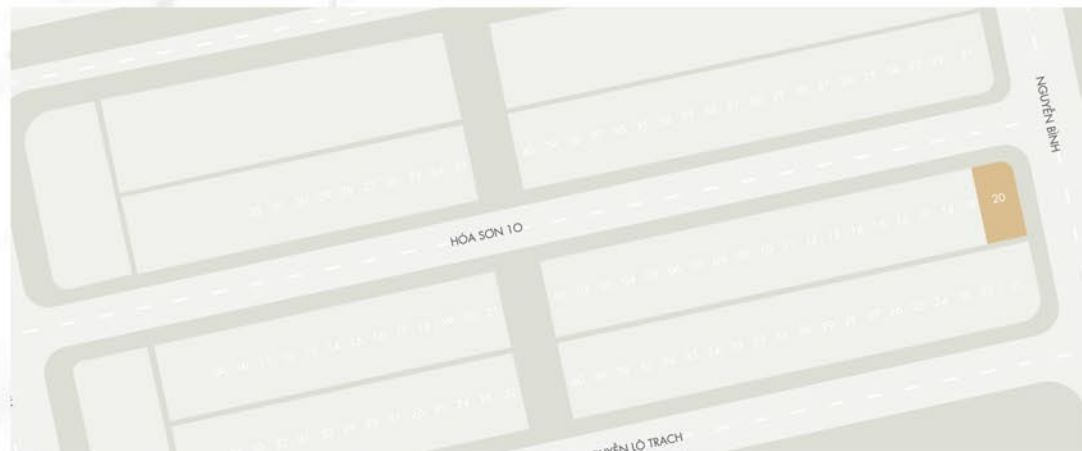
Diện tích lô đất : 203.4m²
 Diện tích xây dựng : 143.2m²
 Mật độ xây dựng : 70.4%
 Tổng diện tích sàn : 690.81

MẶT BẰNG MÁI (221.88m²)

- A : Tum mái



MẪU G2



MẪU NHÀ G2(căn góc)

Diện tích lô đất : 204.1m²
Diện tích xây dựng : 142.6m²
Mật độ xây dựng : 69.8%
Tổng diện tích sàn : 690.10m²

MẶT BẰNG TẦNG 1(143.2m²)

- A : Shophouse.
- B : Toilet.
- C : Lối đi riêng.
- D : Sân vườn



MẪU NHÀ G2(căn góc)

Diện tích lô đất : 204.1m²
Diện tích xây dựng : 142.6m²
Mật độ xây dựng : 69.8%
Tổng diện tích sàn : 690.10m²

MẶT BẰNG TẦNG 2(169.22m²)

- A : Sảnh chung.
- B : Cầu thang máy.
- C : Phòng khách.
- D : Bếp.
- E : Ngủ Premium 1



MẪU NHÀ G2(căn góc)

Diện tích lô đất : 204.1m²
Diện tích xây dựng : 142.6m²
Mật độ xây dựng : 69.8%
Tổng diện tích sàn : 690.10m²

MẶT BẰNG TẦNG 3(153.24m²)

- A : Sảnh chung
- B : Cầu thang máy
- C : Phòng ngủ Premium 2.
- D : Phòng Deluxe 1
- E : Ban công, sân thượng



MẪU NHÀ G2(căn góc)

Diện tích lô đất : 204.1m²
Diện tích xây dựng : 142.6m²
Mật độ xây dựng : 69.8%
Tổng diện tích sàn : 690.10m²

MẶT BẰNG TẦNG 4(133.87m²)

- A : Sảnh chung
- B : Cầu thang máy
- C : Phòng Deluxe 2
- D : Phòng giặt phơi
- E : Phòng đa năng



MẪU NHÀ G2(căn góc)

Diện tích lô đất : 204.1m²
Diện tích xây dựng : 142.6m²
Mật độ xây dựng : 69.8%
Tổng diện tích sàn : 690.10m²

MẶT BẰNG Mái (221.88m²)

- A : Tum mái



MẪU C1



MẪU NHÀ C1 (căn liên kế)

Diện tích lô đất : 120m²
Diện tích xây dựng : 100.8m²
Mật độ xây dựng : 84%
Tổng diện tích sàn : 423.94m²

MẶT BẰNG TẦNG 1 (100.8m²)

- A : Shophouse.
- B : Bếp + phòng ăn
- C : Thang máy
- D : Sân vườn



MẪU NHÀ C1 (căn liên kế)

Diện tích lô đất : 120m²
Diện tích xây dựng : 100.8m²
Mật độ xây dựng : 84%
Tổng diện tích sàn : 423.94m²

MẶT BẰNG TẦNG 2 (109.78m²)

- A : Phòng khách
- B : Phòng ngủ Deluxe 1
- C : Sảnh chung
- D : Cầu thang máy

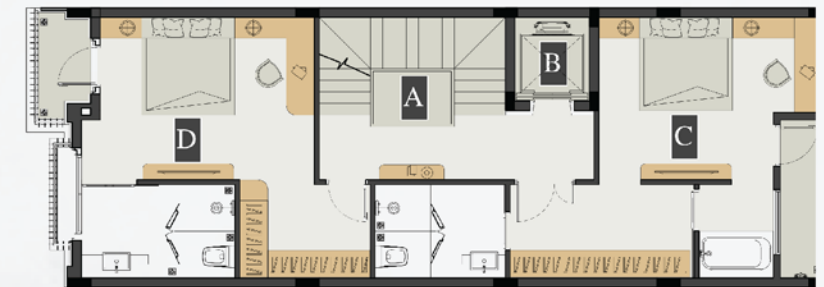


MẪU NHÀ C1 (căn liên kế)

Diện tích lô đất : 120m²
Diện tích xây dựng : 100.8m²
Mật độ xây dựng : 84%
Tổng diện tích sàn : 423.94m²

MẶT BẰNG TẦNG 3 (102.61m²)

- B : Cầu thang máy
- A : Sảnh chung
- C : Phòng ngủ Deluxe 2
- D : Phòng ngủ Deluxe 3



MẪU NHÀ C1 (căn liên kế)

Diện tích lô đất : 120m²
Diện tích xây dựng : 100.8m²
Mật độ xây dựng : 84%
Tổng diện tích sàn : 423.94m²

MẶT BẰNG TẦNG 4 (102.45m²)

- A : Sảnh chung
- B : Cầu thang máy
- C : Phòng ngủ Deluxe 4
- D : Phòng giặt, phơi
- E : Sân vườn ngoài trời

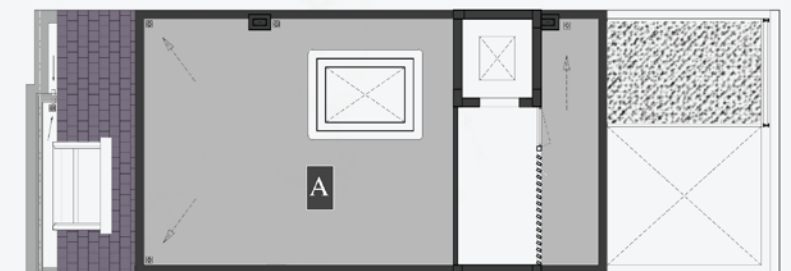


MẪU NHÀ C1 (căn liên kế)

Diện tích lô đất : 120m²
Diện tích xây dựng : 100.8m²
Mật độ xây dựng : 84%
Tổng diện tích sàn : 423.94m²

MẶT BẰNG MÁI (97.10m²)

- A : Sân mái



MẪU C2



MẪU NHÀ C2 (căn liền kề)

Diện tích lô đất : 120m²
Diện tích xây dựng : 100.8m²
Mật độ xây dựng : 84%
Tổng diện tích sàn : 423.94m²

MẶT BẰNG TẦNG 1 (100.8m²)

- A : Shophouse.
- B : Bếp + phòng ăn
- C : Thang máy
- D : Sân vườn



MẪU NHÀ C2 (căn liền kề)

Diện tích lô đất : 120m²
Diện tích xây dựng : 100.8m²
Mật độ xây dựng : 84%
Tổng diện tích sàn : 423.94m²

MẶT BẰNG TẦNG 2 (109.78m²)

- A : Phòng khách
- B : Phòng ngủ Deluxe 1
- C : Sảnh chung
- D : Cầu thang máy

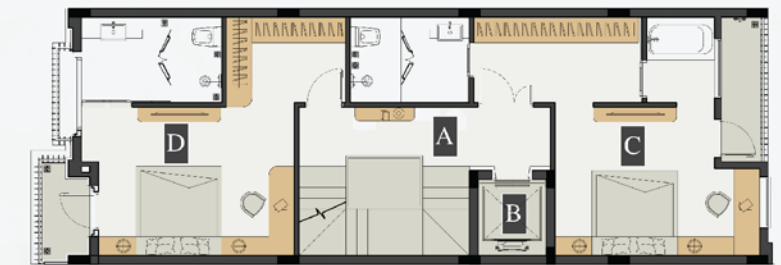


MẪU NHÀ C2 (căn liền kề)

Diện tích lô đất : 120m²
Diện tích xây dựng : 100.8m²
Mật độ xây dựng : 84%
Tổng diện tích sàn : 423.94m²

MẶT BẰNG TẦNG 3 (102.61m²)

- B : Cầu thang máy
- A : Sảnh chung
- C : Phòng ngủ Deluxe 2
- D : Phòng ngủ Deluxe 3



MẪU NHÀ C2 (căn liền kề)

Diện tích lô đất : 120m²
Diện tích xây dựng : 100.8m²
Mật độ xây dựng : 84%
Tổng diện tích sàn : 423.94m²

MẶT BẰNG TẦNG 4 (102.45m²)

- A : Sảnh chung
- B : Cầu thang máy
- C : Phòng ngủ Deluxe 4
- D : Phòng giặt, phơi
- E : Sân vườn ngoài trời

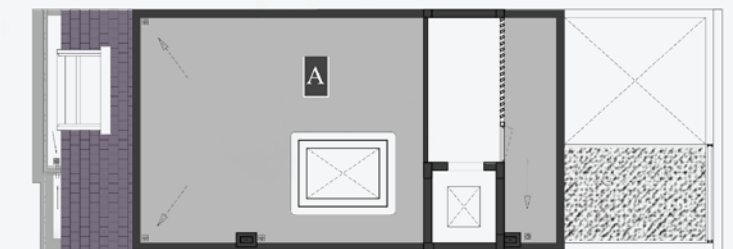


MẪU NHÀ C2 (căn liền kề)

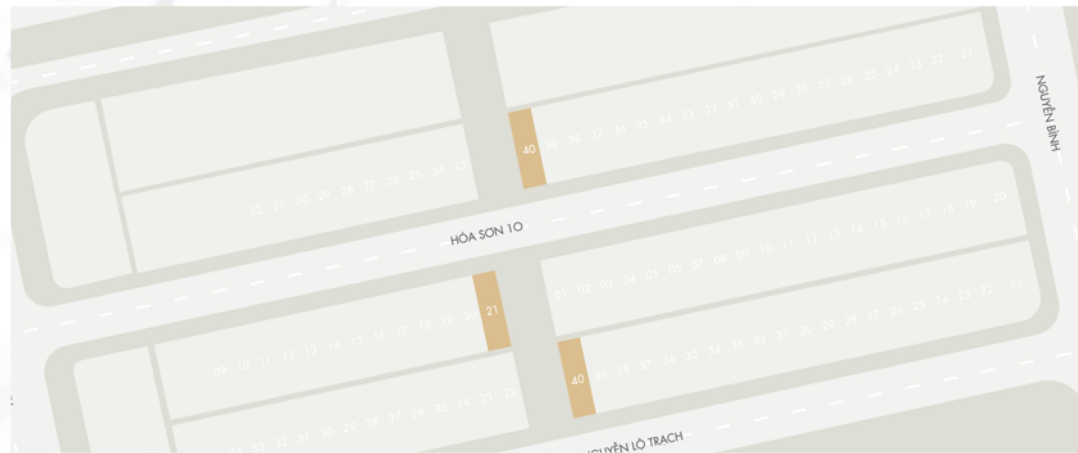
Diện tích lô đất : 120m²
Diện tích xây dựng : 100.8m²
Mật độ xây dựng : 84%
Tổng diện tích sàn : 423.94m²

MẶT BẰNG MÁI (97.10m²)

- A : Sân mái



MẪU D2



MẪU NHÀ D2 (căn góc công viên)

Diện tích lô đất : 120m²
Diện tích xây dựng : 99.4m²
Mật độ xây dựng : 82.8%
Tổng diện tích sàn : 475.07m²

MẶT BẰNG TẦNG 1 (99.4m²)

- A : Shophouse.
- B : Bếp + phòng ăn
- C : Thang máy
- D : Sân vườn



MẪU NHÀ D2 (căn góc công viên)

Diện tích lô đất : 120m²
Diện tích xây dựng : 99.4m²
Mật độ xây dựng : 82.8%
Tổng diện tích sàn : 475.07m²

MẶT BẰNG TẦNG 2 (112.34m²)

- A : Phòng khách
- B : Phòng ngủ Deluxe 1
- C : Sảnh chung
- D : Cầu thang máy



MẪU NHÀ D2 (căn góc công viên)

Diện tích lô đất : 120m²
Diện tích xây dựng : 99.4m²
Mật độ xây dựng : 82.8%
Tổng diện tích sàn : 475.07m²

MẶT BẰNG TẦNG 3 (103.26m²)

- B : Cầu thang máy
- A : Sảnh chung
- C : Phòng ngủ Deluxe 2
- D : Phòng ngủ Deluxe 3

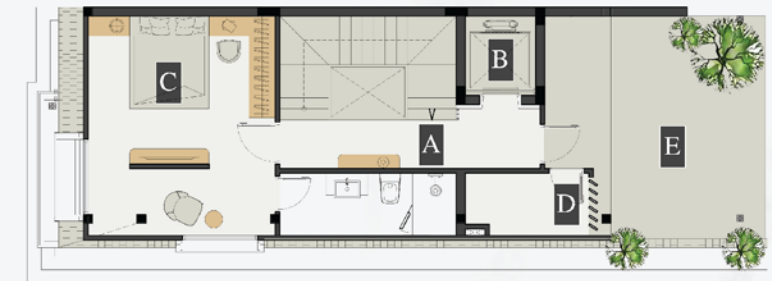


MẪU NHÀ D2 (căn góc công viên)

Diện tích lô đất : 120m²
Diện tích xây dựng : 99.4m²
Mật độ xây dựng : 82.8%
Tổng diện tích sàn : 475.07m²

MẶT BẰNG TẦNG 4 (102.45m²)

- A : Sảnh chung
- B : Cầu thang máy
- C : Phòng ngủ Deluxe 4
- D : Phòng giặt, phơi
- E : Sân vườn ngoài trời

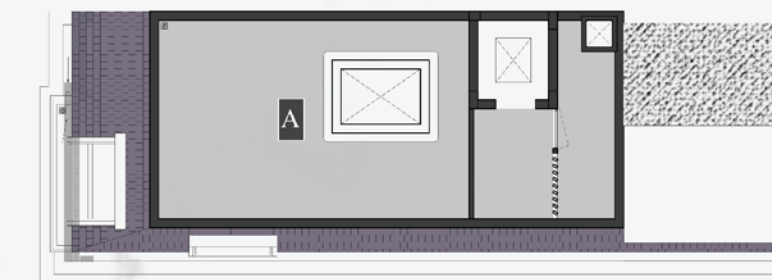


MẪU NHÀ D2 (căn góc công viên)

Diện tích lô đất : 120m²
Diện tích xây dựng : 99.4m²
Mật độ xây dựng : 82.8%
Tổng diện tích sàn : 475.07m²

MẶT BẰNG MÁI (142.98m²)

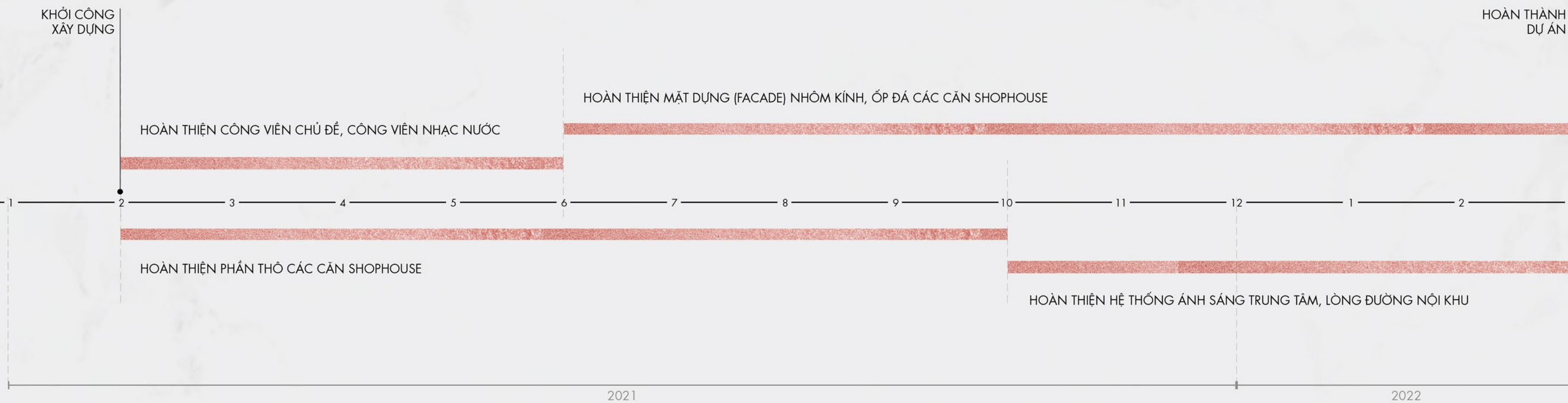
- A : Sân mái



CHIẾN LƯỢC PHÁT TRIỂN

PHÁP LÝ:

96 SHOPHOUSE ĐÃ CÓ SỔ ĐỎ LÂU DÀI TỪNG CĂN



10 LÝ DO ĐẦU TƯ REGAL PAVILLON DA NANG NGAY BÂY GIỜ

1. Cơ hội duy nhất để sở hữu căn nhà tại quỹ đất trung tâm cuối cùng
2. Vị trí ngay giữa khu cư dân sầm uất, kinh doanh thuận lợi
3. Phố đi bộ thương mại du lịch, văn hóa siêu sang đầu tiên của Đà Nẵng
4. Pháp lý hoàn thiện, sổ đỏ lâu dài từng căn
5. Quy hoạch kiến trúc đồng bộ toàn khu phong cách Paris hào hoa
6. Bảng vật liệu xây dựng đẳng cấp quốc tế, trường tồn hàng trăm năm
7. Tiện ích nội khu cao cấp vượt trội so với toàn thị trường
8. Ứng dụng công nghệ quản lý, vận hành thông minh tiên tiến
9. Hợp tác kinh doanh, chia sẻ lợi nhuận 80:20
10. Phát triển bởi Đất Xanh Miền Trung - Nhà phát triển thành phố thông minh hàng đầu



HỆ SINH THÁI ĐẤT XANH MIỀN TRUNG

Đất Xanh Miền Trung hiện phát triển hệ sinh thái Homes, Hotels, Offices, Malls, Food trên toàn quốc. Mỗi một cư dân của hệ sinh thái Đất Xanh Miền Trung sẽ được tận hưởng hàng loạt đặc quyền:

- Tiện ích công viên chủ đề, quảng trường ánh sáng, công viên nước, khu thể thao phức hợp chỉ có tại dự án Đất Xanh Miền Trung
- Rèn luyện sức khỏe tại các khu gym, khu thể thao phức hợp nội khu
- Hệ thống Regal Food phân phối thực phẩm đạt chuẩn hữu cơ, nhập khẩu châu Âu
- An ninh đảm bảo 24/7
- Trung tâm quản lý ánh sáng thông minh, thân thiện với môi trường, chuẩn phổ ánh sáng châu Âu
- Sử dụng dịch vụ Hotels, Office miễn phí tại 17 tỉnh thành miền Trung
- Chiết khấu thành viên Regal khi mua sắm tại trung tâm thương mại của Đất Xanh Miền Trung



CĂN MẪU
ĐIỂN HÌNH







KHÔNG GIAN KINH DOANH



KHÔNG GIAN KINH DOANH



PHÒNG ĂN



KHU VỰC BẾP













PHÒNG TẮM



WORLD CLASS PARTNERS



Occhio



GESSI®

Villeroy & Boch
1748



BY

REGAL HOMES



REGAL HOMES

REGAL HOTELS

REGAL MALLS

REGAL FOOD

REGAL OFFICE